



# RÉSERVATION

## LOCATAIRE

NOM : ..... PRÉNOM : .....  
TÉL : ..... MAIL : .....

## APPARTEMENT

- 21m<sup>2</sup> RDC - 440 €       24m<sup>2</sup> RDC - 450 €  
 21m<sup>2</sup> Étage - 470 €       24m<sup>2</sup> Étage - 490 €  
 27m<sup>2</sup> Étage - 510 €

## CONDITIONS SUSPENSIVES

- 1 Adresser à la Résidence De Bissy dans un délai de 8 jours :
  - les **pièces à fournir** (dont je reconnais avoir reçu la liste),
  - ainsi que les **fiches renseignements « Locataire »** et « **Cautions** » complétées.
- 2 Effectuer un **règlement de 290 €<sup>(1)</sup>** :
  - par **virement** (en indiquant dans l'intitulé du virement le **Nom et Prénom du locataire**) :

RIB - Compte bancaire de la <b>SCI LE LYS DE TOULOUSE</b> :				
Banque	Guichet	N° compte	Clé	Domiciliation
<b>10057</b>	<b>19542</b>	<b>00099783101</b>	<b>19</b>	CIC IMMOBILIER TOULOUSE
IBAN : FR76 1005 7195 4200 0997 8310 119			BIC : CMCIFRPP	

- par **chèque** (à l'ordre du : **SCI LE LYS DE TOULOUSE**)
- par **carte bancaire** (à distance ou non).

- 3 Présenter les **conditions de solvabilité** habituellement requises.

Fait à .....  
Le ...../...../.....

Signature :

<sup>(1)</sup> En cas d'annulation injustifiée, un montant forfaitaire de 290 € sera retenu à titre d'indemnité d'immobilisation.



# PIÈCES À FOURNIR

## Pièces à fournir par les CAUTIONS

**REVENUS MINIMUM ANNUELS : 26.000 € PAR FOYER FISCAL**

- ❑ Copie des pièces d'identité (CNI ou Passeport - Recto/Verso)
- ❑ Relevé d'identité bancaire (RIB)
- ❑ Copie des 2 derniers avis d'imposition (Pages 1 & 2 : « Détail des revenus »)
- ❑ Copie des 3 derniers bulletins de salaires
- ❑ Justificatif de domicile de moins de 3 mois

## Pièces à fournir par le LOCATAIRE

- ❑ Copie de la pièce d'identité (CNI ou Passeport - Recto/Verso)
- ❑ 2 photos d'identité
- ❑ Relevé d'identité bancaire (RIB)
- ❑ Copie de la carte grise du véhicule
- ❑ Attestation d'assurance multirisque habitation de l'appartement  
(Possibilité de souscrire à notre partenaire Axa pour 59 € l'année)
- ❑ *Si salarié :*
  - Copie des 2 derniers avis d'imposition (Pages 1 & 2 : « Détail des revenus »)
  - Copie des 3 derniers bulletins de salaires

### ADRESSE POSTALE POUR L'ENVOI DES PIÈCES :

**SCI LE LYS DE TOULOUSE  
60 RUE DES TOURS  
CS 27665  
31676 LABÈGE**

« Les données à caractère personnel communiquées dans le cadre de la présente candidature et du bail sont traitées à des fins de maintenance des fichiers des candidats. Le responsable du traitement de vos données est **FINANCIERE TEYCHENE dont le siège social est situé au 129, Route d'Albi 31200 TOULOUSE**. En aucun cas, ces données ne seront cédées à ou partagées avec des tiers sans accord préalable de votre part, en dehors des entreprises du groupe ou sous-traitants intervenant dans le traitement de vos données. **Vous avez encore des questions ? N'hésitez pas à nous les envoyer par email à [clouvet@financiere-teychene.com](mailto:clouvet@financiere-teychene.com).** »



# Renseignements LOCATAIRE

## LOCATAIRE

**NOM :** ..... **PRÉNOM :** .....  
DATE DE NAISSANCE : ...../...../..... LIEU DE NAISSANCE : .....  
DATE DU 1<sup>ER</sup> CONTACT : ...../...../..... DÉPARTEMENT D'ORIGINE : .....

### Comment avez-vous connu notre Résidence ?

- Annonces Internet (Précisez le site) : .....
- École / Faculté / Centre de formation (Précisez) : .....
- Journée Portes Ouvertes : .....
- Site Internet de la Résidence De Bissy
- Amis, famille, relations
- Vous êtes un ancien locataire
- Parrainage (Précisez le Nom du parrain) : .....
- Pôles Restauration Labège : .....
- Autre (Précisez) : .....

### VOUS ÊTES :

- ÉTUDIANT (Précisez) : .....
- SALARIÉ (Précisez) : .....
- STAGIAIRE (Précisez) : .....
- AUTRE (Précisez) : .....

## RÈGLEMENT DES LOYERS

### MERCI DE NOUS INDIQUER PAR QUEL MODE VOUS SOUHAITEZ RÉGLER LES LOYERS :

- Par **virement automatique** entre le 1<sup>er</sup> et le 10 de chaque mois :

RIB - Compte bancaire de la <b>SCI LE LYS DE TOULOUSE</b> :				
Banque	Guichet	N° compte	Clé	Domiciliation
<b>10057</b>	<b>19542</b>	<b>00099783101</b>	<b>19</b>	CIC IMMOBILIER TOULOUSE
IBAN : FR76 1005 7195 4200 0997 8310 119			BIC : CMCIFRPP	

- Par **prélèvement automatique** le 1<sup>er</sup> du mois suivant sur le compte :

du locataire

de (Précisez) : .....

dont vous joignez le RIB. Nous préparerons un mandat SEPA à nous retourner signé.

- Par **chèque ou carte bancaire** au plus tard le 1<sup>er</sup> de chaque mois.

« Les données à caractère personnel communiquées dans le cadre de la présente candidature et du bail sont traitées à des fins de maintenance des fichiers des candidats. Le responsable du traitement de vos données est **FINANCIERE TEYCHENE dont le siège social est situé au 129, Route d'Albi 31200 TOULOUSE**. En aucun cas, ces données ne seront cédées à ou partagées avec des tiers sans accord préalable de votre part, en dehors des entreprises du groupe ou sous-traitants intervenant dans le traitement de vos données. **Vous avez encore des questions ? N'hésitez pas à nous les envoyer par email à [clouvet@financiere-teychene.com](mailto:clouvet@financiere-teychene.com).** »



# Renseignements CAUTIONS

## Coordonnées des PARENTS

**PARENT 1 : NOM :** ..... **PRÉNOM :** .....  
TÉL PORTABLE : ..... TÉL FIXE : .....  
MAIL : .....  
ADRESSE : .....  
CODE POSTAL : ..... VILLE : ..... PAYS : .....  
PROFESSION : ..... REVENUS MENSUELS NETS : ..... €  
DATE DE NAISSANCE : ...../...../..... LIEU DE NAISSANCE : .....

**PARENT 2 : NOM :** ..... **PRÉNOM :** .....  
TÉL PORTABLE : ..... TÉL FIXE : .....  
MAIL : .....  
ADRESSE : .....  
CODE POSTAL : ..... VILLE : ..... PAYS : .....  
PROFESSION : ..... REVENUS MENSUELS NETS : ..... €  
DATE DE NAISSANCE : ...../...../..... LIEU DE NAISSANCE : .....

## Coordonnées des CAUTIONS (Si différentes des parents)

**CAUTION 1 : NOM :** ..... **PRÉNOM :** .....  
TÉL PORTABLE : ..... TÉL FIXE : .....  
MAIL : .....  
ADRESSE : .....  
CODE POSTAL : ..... VILLE : ..... PAYS : .....  
PROFESSION : ..... REVENUS MENSUELS NETS : ..... €  
LIEN DE PARENTÉ : ..... DATE DE NAISSANCE : ...../...../..... LIEU DE NAISSANCE : .....

**CAUTION 2 : NOM :** ..... **PRÉNOM :** .....  
TÉL PORTABLE : ..... TÉL FIXE : .....  
MAIL : .....  
ADRESSE : .....  
CODE POSTAL : ..... VILLE : ..... PAYS : .....  
PROFESSION : ..... REVENUS MENSUELS NETS : ..... €  
LIEN DE PARENTÉ : ..... DATE DE NAISSANCE : ...../...../..... LIEU DE NAISSANCE : .....

« Les données à caractère personnel communiquées dans le cadre de la présente candidature et du bail sont traitées à des fins de maintenance des fichiers des candidats. Le responsable du traitement de vos données est **FINANCIERE TEYCHENE dont le siège social est situé au 129, Route d'Albi 31200 TOULOUSE**. En aucun cas, ces données ne seront cédées à ou partagées avec des tiers sans accord préalable de votre part, en dehors des entreprises du groupe ou sous-traitants intervenant dans le traitement de vos données. **Vous avez encore des questions ? N'hésitez pas à nous les envoyer par email à [clouvet@financiere-teychene.com](mailto:clouvet@financiere-teychene.com).** »